

加古川市平岡町一色西2

参考プラン

住居併設の事務所を
お探しの方に最適です！

- ☆敷地面積73.2坪
- ☆設計自由度の高い整形地です！
- ☆参考プランには以下の設備を含みます。
- ☆エアコン・カーテン・照明・玄関収納
・食器棚等を標準装備しています。
- ☆標準外構工事を含みます。



物件種目	新築 一戸建
最寄駅	別府
タイプ	事務所＋4LDK
価格	土地価格 2,560万円

所在地	加古川市平岡町一色西2丁目17番		
交通	山陽電鉄 線	別府 駅	
	徒歩 16分		
土地	242.00㎡ 73.20坪	ほかに 私道面積	㎡ 坪
構造・規模	木造瓦葺2階建		
面積	129.17㎡ 39坪		
建物名			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	第3種高度地区、法22条地域		
築年月		駐車場	敷地内3台有り
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	幅員12mの公道に約13m接道		
設備	公営水道・公共下水・都市ガス		
備考	下水道受益者負担金 274円/㎡		

兵庫県知事(7)第400823号

〒674-0074 明石市魚住町清水2354-3



TEL 078-942-1300

FAX 078-942-8870

■取引態様	■手数料	■情報公開日
売主	3%(税込)	

物件番号