

高砂市荒井町蓮池1丁目

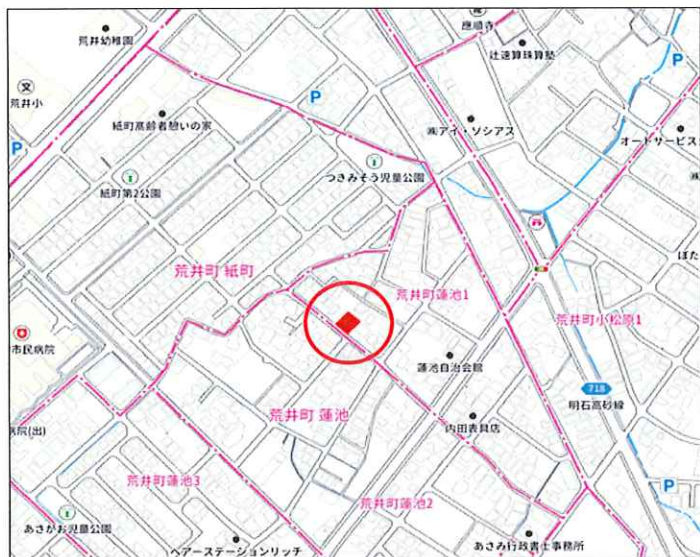
閑静な住宅地に**75.25坪**の広々敷地

インターネット掲載不可



建築条件無し

南西向き敷地、間口約15m有り
ゆったり自由設計住宅に最適です!!



売土地

住宅用地

山陽電鉄 荒井駅

土地面積	248.78㎡ (75.25坪)	別途	無し
価格	1,950万円	3.3㎡ 単価	

物件所在地	高砂市荒井町蓮池一丁目7-3		
交通	山陽電鉄本線 荒井駅より 徒歩5分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
法令上の制限	第2種高度地区、法22条区域		
引渡条件	ご相談		
現況	更地	引渡日	ご相談
接道状況	南西側 市道荒井19号線（幅員5.4m）に 約15m接道		
設備	公営水道、公共下水 都市ガス引込無し（前面道路にガス埋設管有）		
備考			

兵庫県知事(7)第400823号

〒674-0074 明石市魚住町清水2354-3

TEL 078-942-1300

FAX 078-942-8870



■取引態様	■手数料	■情報公開日
売主	3%(税込)	

物件番号