

加古川市平岡町中野

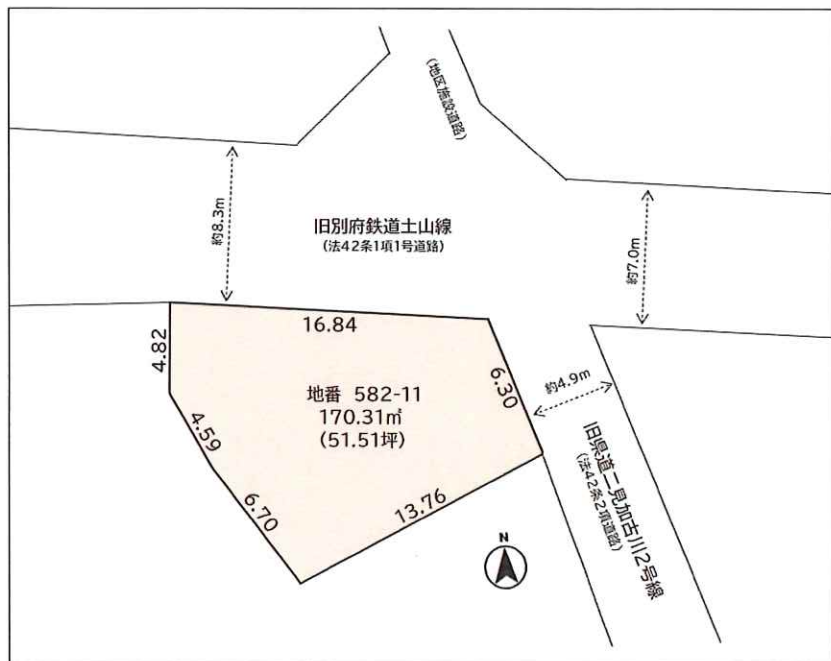
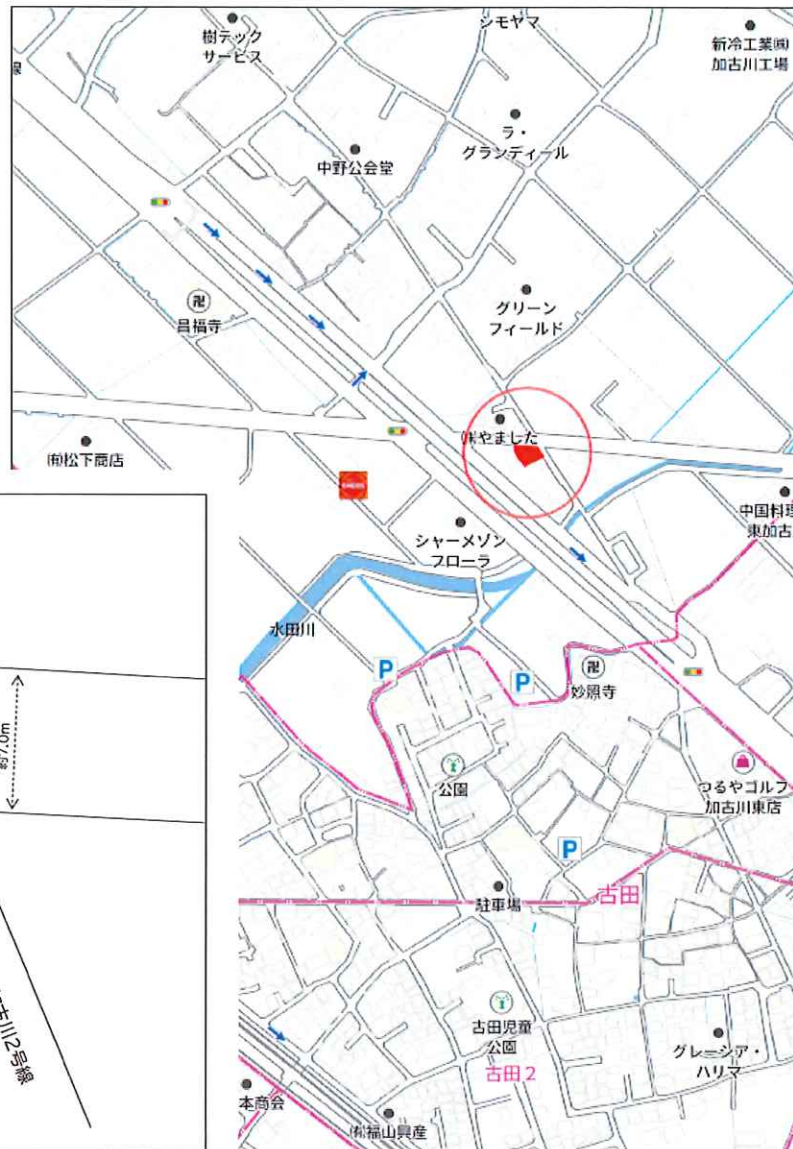
☆敷地51.5坪、角地！

☆建築条件無し

☆事務所・店舗の利用可

☆山電別府駅まで歩15分

☆中野地区地区計画の沿道A地区（一部は住宅地区）
にあります。



物件種目	売土地	
概要	最適用途	住宅用地
	最寄駅	東加古川
	価格	1,490 万円

所在地	加古川市平岡町中野582-11				
交通	JR山陽本線 東加古川駅より 徒歩26分				
面積	170.31	m ²	他に私道等の面積	-	m ²
	51.51	坪		-	坪
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し		
建蔽率	60%	容積率	200%		
その他法令上の制限	地区計画による				
接道状況	北 公道、接面16.8m 東 公道、接面4.9m				
設備	公営水道・公共下水・都市ガス				
現況	更地	引渡し日	即日		
引渡条件	ご相談				
備考	☆沿道A地区：高さ12m、北側斜線あり ☆壁面後退：道路側1m、隣地側0.5m ☆前面道路に沿い幅0.5mの植栽帯又は空地				

兵庫県知事（7）第400823号



〒674-0074 明石市魚住町清水2354番地の3
TEL:078-942-1300(代) FAX:078-942-8870

URL:<http://www.kohwa-hometec.co.jp/>
E-mail:ko-wa@ko.plamail.jp

取引態様	手数料	情報公開日
媒介	分かれ	

物件番号