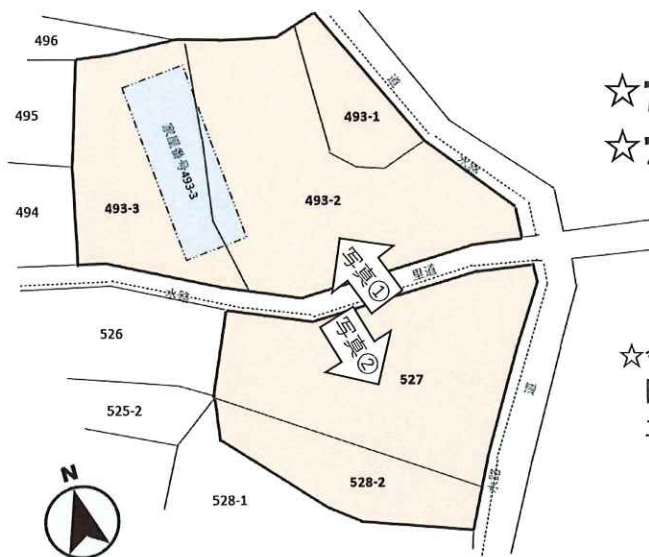


豊岡市竹野町須谷

【既存建物概要】

☆家屋番号493-3 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 382.68㎡



☆古家あり
☆大部分は整地済み！

☆令和7年度
固定資産税評価額
土地5筆 合計3,958,354円

インターネット掲載不可



物件種目	売土地	
概要 最適用途	福祉施設 等	
最寄駅	竹野	
価格	960	万円

物件 内容	所在地	豊岡市竹野町須谷493-2 他4筆			
	交通	JR山陰線 竹野駅より約1.5km 徒歩19分			
	面積	1530.13	㎡	他に私道 等の面積	-
		462.82	坪		-
	土地権利	所有権		地目	宅地
	都市計画	非線引き区域		用途地域	無指定
	建蔽率	70%		容積率	200%
	その他法令 上の制限	多雪区域(垂直積雪荷重1.5m地域) 但馬海岸地域風景形成地域			
	接道状況				
	設備	公営水道・個別浄化槽・LPガス			
備考	現況	古家あり	引渡し日	ご相談	
	引渡条件	☆現状有姿、登記簿による公簿面積取引とします			
	☆告知事項あり。				

兵庫県知事(7)第400823号



〒674-0074 明石市魚住町清水2354番地の3
TEL:078-942-1300(代) FAX:078-942-8870

URL: <http://www.kohwa-hometec.co.jp/>
E-mail: ko-wa@ko.plamail.jp

取引態様	手数料	情報公開日
売主	3%税込	

物件番号