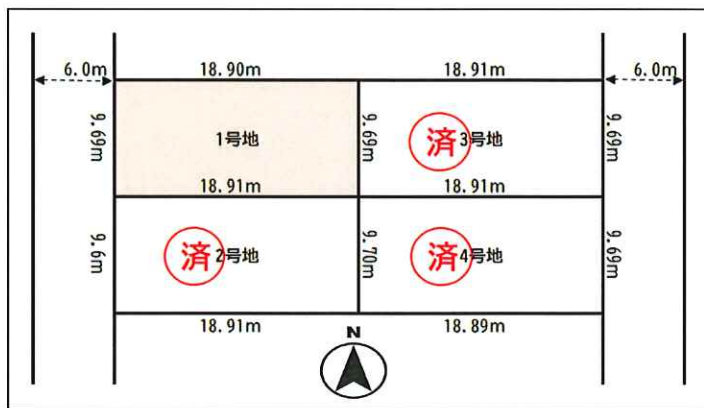


稲美町国岡4丁目

インターネット掲載不可
建築条件無し

	面 積		価 格
1号地	183.42 m ²	55.48 坪	1,490 万円
2号地	183.48 m ²	55.50 坪	済
3号地	183.43 m ²	55.48 坪	済
4号地	183.51 m ²	55.51 坪	済

*開発許可
兵庫県指令
東播(加土)(建)
第1-8号(5稲美)
令和5年5月25日



売 土 地

住宅用地

土 山

土地面積	183.42m ²	別途	無し
価 格	1,490万円	3.3m ² 単価	

物件所在地	加古郡稲美町国岡4丁目120番より分筆		
交通	JR山陽本線 土山駅 バス20分 神姫バス 国岡5丁目 停 徒歩5分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	50 %	容 積 率	100 %
法令上の制限	壁面後退1m、絶対高さ10m以下、法22条地域		
引渡条件	相談		
現 況	更地	引 渡 日	相談
接道状況	東側・西側 6.0m		
設 備	公営水道・公共下水・都市ガス		
備 考	* 下水道受益者負担金 300円/1m ² * 水源開発分担金 1戸/150,000円(税込) * 給水メーター分担金 1戸/192,500円(税込) 口径20mm用		

兵庫県知事(7)第400823号



〒674-0074 明石市魚住町清水2354-3

TEL 078-942-1300

FAX 078-942-8870

■取引態様	■手 数 料	■情報公開日
売主	なし	

物件番号