

稲美町国岡4丁目

家族が大好きな人の夢を叶えます。

☆住まいやすさを考えたシンプル動線。

☆広いポーチは自転車だって濡らしません。



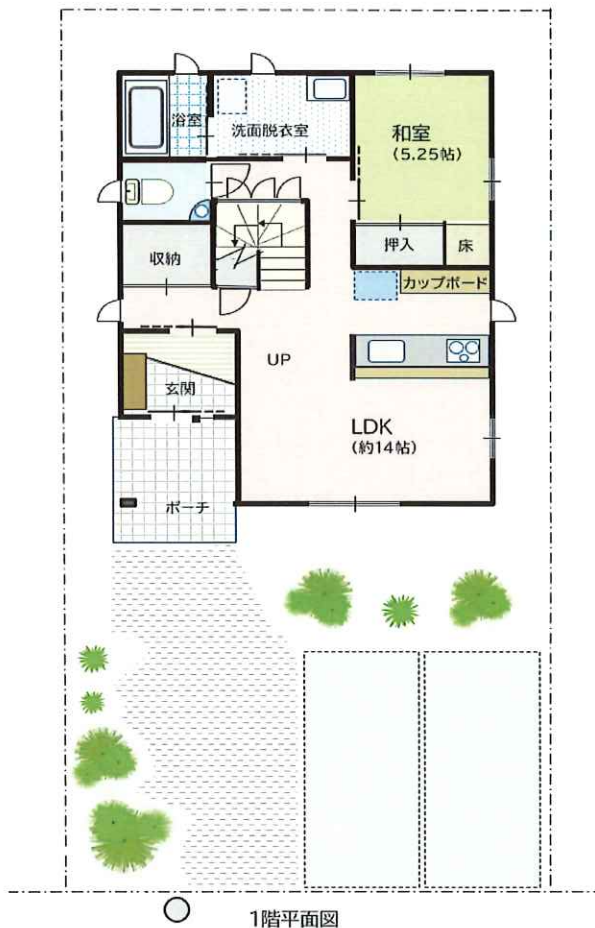
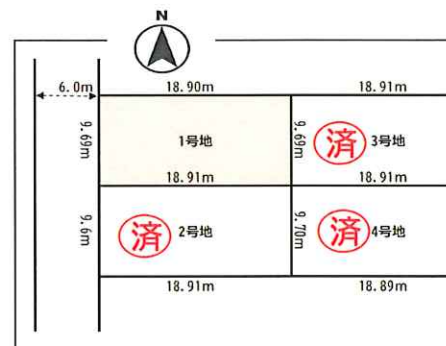
参考プラン

建築条件無し



1階 62.10㎡
2階 45.54㎡
107.65㎡(32.56坪)

☆エアコン・カーテン・
照明・玄関収納・食
器棚等を標準装備
しています。
☆標準外構工事を含み
ます。



物件種目	一戸建
最寄駅	土山駅
タイプ	4LDK
価格	土地価格 1,490万円

所在地	加古郡稲美町国岡4丁目120-1			
交通	JR 線 土山 駅			
	神姫バス、国岡5丁目バス停より徒歩5分			
土地	183.42	㎡	ほかに 私道面積	—
	55.48	坪	—	坪
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建		
	面 積	107.65	㎡	
		32.56	坪	
	建 物 名			
土地権利	所有権	地 目	宅 地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居	
建ぺい率	50%	容 積 率	100%	
他の法令上の制限	壁面後退1m、絶対高さ10m以下、法22条地域			
築 年 月		駐車場	敷地内2台	
現 況	更地	引 渡 日	相談	
接道状況	西側、幅員6m公道に9.6m接道			
設 備	公営水道・公共下水・都市ガス			
備 考	* 下水道受益者負担金 300円/1㎡			
	* 水源開発分担金 1戸/150,000円(税込)			
	* 給水メーター分担金 1戸/192,500円(税込)			
	口径20mm用			

兵庫県知事(7)第400823号

〒674-0074 明石市魚住町清水2354-3



TEL 078-942-1300

FAX 078-942-8870

■取引態様	■手数料	■情報公開日
媒介	なし	

物件番号