

垂水区神和台3丁目

閑静な住宅地
建築条件無し！

敷地面積 約**54坪**

インターネット掲載不可

【学校区】

名谷小学校：約1,260m
福田中学校：約3,700m

【既存建物詳細】

家屋番号：8番9

種類：居宅

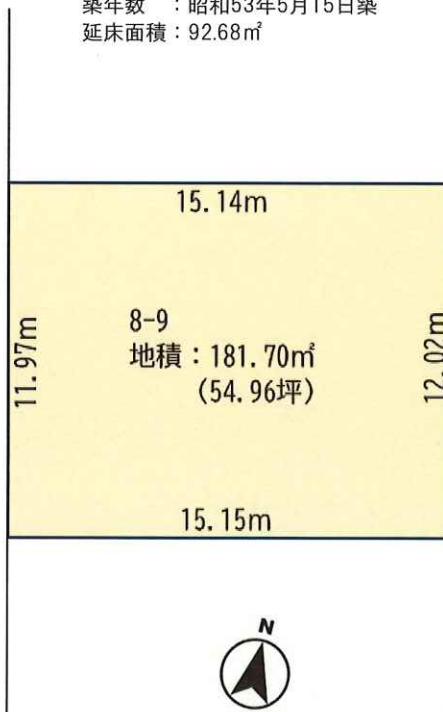
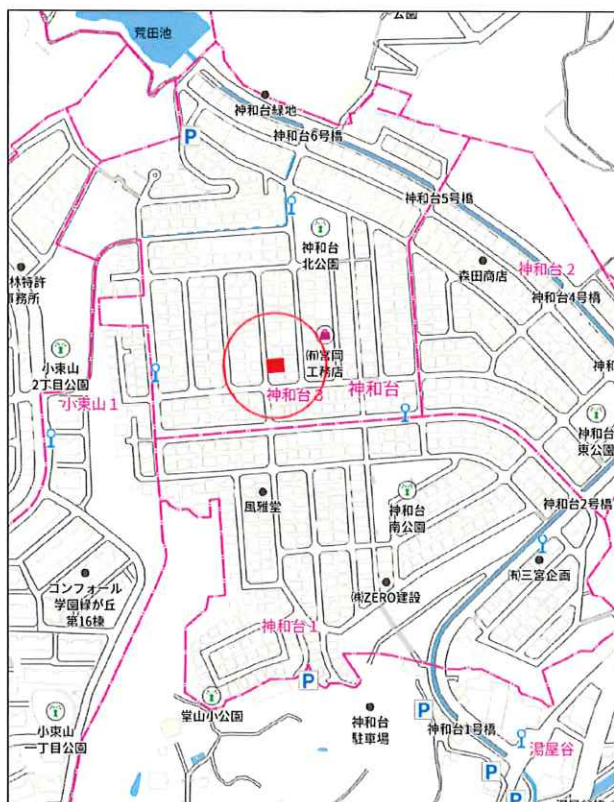
構造：軽量鉄骨造

石綿セメント板葺2階建

築年数：昭和53年5月15日築

延床面積：92.68㎡

神和台26号線
幅員6.1m



物件種目	売土地	
概要	最適用途	住宅用地
	最寄駅	JR 垂水駅
	価格	1,490 万円

物件内容

所在地	神戸市垂水区神和台3丁目8-9				
交通	JR 垂水駅より バス約20分 神和台口 停より歩7分				
面積	181.70	㎡	他に私道等の面積	-	㎡
	54.96	坪		-	坪
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	市街化区域		用途地域	第1種低層住居専	
建蔽率	50%		容積率	100%	
その他法令上の制限	第1種高度地区、絶対高さ10m 法22条指定区域				
接道状況	西側公道に約11m接道				
設備	公営水道、公共下水、都市ガス				
現況	古家有り		引渡し日	ご相談	
引渡条件	現状有姿 登記簿による公簿面積取引とします				
備考					

兵庫県知事（8）第400823号



〒674-0074 明石市魚住町清水2354番地の3
TEL:078-942-1300(代) FAX:078-942-8870

URL: <http://www.kohwa-hometec.co.jp/>
E-mail: ko-wa@navy.plala.or.jp

取引態様	手数料	情報公開日
媒介	分かれ	

物件番号