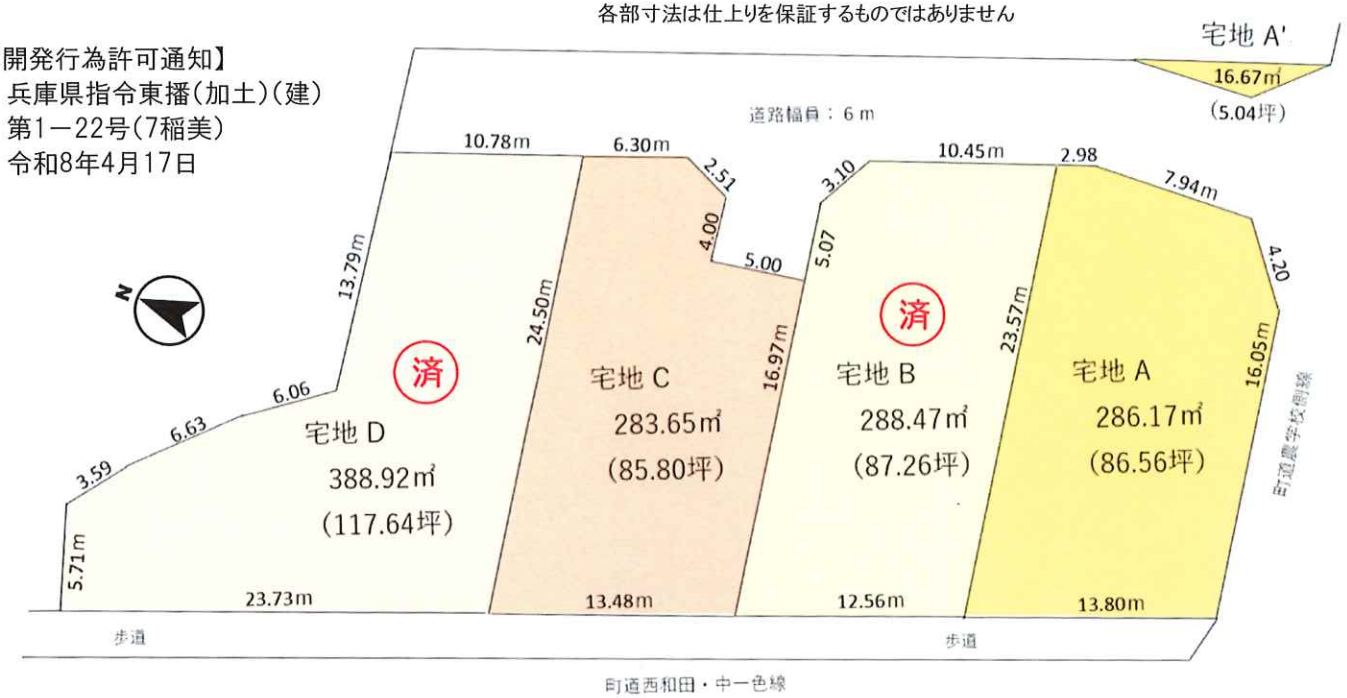
稲美町中一色

建築条件無し！

インターネット掲載不可

【開発行為許可通知】
兵庫県指令東播(加土)(建)
第1－22号(7稲美)
令和8年4月17日

各部寸法は仕上りを保証するものではありません





【価 格 表】

	面 積		価 格
宅地 A	286.17 ㎡	86.56 坪	1,810 万円
宅地 A'	16.67 ㎡	5.04 坪	
宅地 B	288.47 ㎡	87.26 坪	済
宅地 C	283.65 ㎡	85.80 坪	1,800 万円
宅地 D	388.92 ㎡	117.64 坪	済

概要	物件種目	売土地
	最適用途	戸建住宅
	最寄駅	JR東加古川
	価格	1,800 万円～

所在地	加古郡稲美町中一色96-2			
交通	JR東加古川駅より徒歩21分(約1.65km) かこバス東加古川駅⇒野口山 乗26分、停より歩6分			
物件内容	土地権利	所有権	地目	田 (宅地に変更します)
	都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
	建蔽率	60%	容積率	200%
	法令上の制限	防火・準防火、法22条　指定無し		
	接道状況	宅地Aは三方接道 宅地B～Dは二方接道		
	引渡条件	登記簿による公簿面積取引とします		
	現況	開発工事中	引渡し日	造成完了後
	設備	公営水道・公共下水・プロパンガス		
備考	1.水道分担金　192,500円 2.水源開発費　150,000円 3.下水負担金　330円/㎡			

兵庫県知事 (8) 第400823号

株式会社 コーワホームテック

〒674-0074　明石市魚住町清水2354番地の3
TEL:078-942-1300(代) FAX:078-942-8870

URL:http://www.kohwa-hometec.co.jp/
E-mail:ko-wa@navy.plala.or.jp

取引態様	手数料	情報公開日
売主	なし	

物件番号